

Ind. 3186 del 18/02/15

SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI  
SERVIZIO AMBIENTE

Via Massetana 106  
53100 Siena

www.provincia.siena.it



Provincia di Siena

Siena, \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_ / AMB 4

TRASMESSA VIA PEC

Comune di SOVICILLE  
Servizio Edilizia e Urbanistica

e.p.c U.O. Assetto del territorio  
Provincia di Siena - SEDE

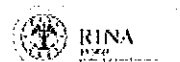
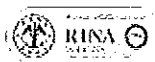
OGGETTO: Comune di Sovicille – Variante al Piano Strutturale e Primo Piano Operativo Comunale –  
Procedimento di VAS, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010.

In riferimento all'oggetto, con la presente si trasmette in allegato il parere della Provincia di Siena.

Distinti saluti.

Per il Responsabile dei procedimenti VIA-VAS  
Geom. Francesco Guerranti  
(FIRMATA DIGITALMENTE)

Responsabile del procedimento: Dott. Davide Casini  
tel. 0577/241627 – fax 0577/241626 – email: d.casini@provincia.siena.it



LA PROVINCIA DI SIENA È UN ENTE CERTIFICATO ISO 14001/ISO 14064  
E REGISTRATO EMAS



**"Conferenza interna della Provincia di Siena in materia di VIA e VAS"  
ai sensi della D.G.P. n° 101 del 2.05.2012**

**- Riunione del 12.02.2015 -**

**OGGETTO:** Comune di Sovicille – Variante al Piano Strutturale e Primo Piano Operativo Comunale – Procedimento di VAS, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010

**VISTO:**

- il D. Lgs. 3.04.2006 n.152, "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- il Decreto Legge n°91 del 24.06.2014 e la legge di conversione n°116 del 11.08.2014
- la Legge Regionale 12 febbraio 2010 n.10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" e s.m.i.;
- il nuovo Piano Regionale Rifiuti e Bonifiche adottato con Delibera Consiglio Regionale n°106 del 19/12/2013;
- il nuovo Piano Interprovinciale Rifiuti ATO Toscana Sud adottato con Delibera Consiglio Provinciale n°3 del 06/02/2014
- la Delibera della Giunta Provinciale n. 101 del 2.05.2012 "Legge Regionale 12 febbraio 2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza" - Modifiche alla regolamentazione della "Conferenza Interna dell'Amministrazione Provinciale di Siena in materia di VIA, VAS e Valutazione Integrata" di cui alla DGP n. 188/2008 ed attribuzione della funzione di Autorità competente in materia di VAS."

**PREMESSO CHE:**

con nota Prot. n°23584 del 05.12.2014 pervenuta in data 11.12.2014 nostro Prot. n. 191327 del 11.12.2014, il Comune di Sovicille ha trasmesso a questa Amministrazione la documentazione relativa al Procedimento di VAS, ai sensi dell'art. 23 della LR 10 della "Variante al Piano Strutturale e Primo piano Operativo del Comune di Sovicille".

con nota Prot. n° 7929/AMB 4 VIA, del 15.01.2015 trasmessa via mail, era stata indetta, per il giorno 22.01.2015, la "Conferenza interna della Provincia di Siena in materia di VIA e VAS" di cui alla D.G.P. n.101/2012, convocando:

**Settore Servizi Amministrativi:**

- Ambiente
- Sviluppo Economico e Rurale
- Riserve Naturali e Aree Protette

**Settore Servizi Tecnici:**

- Pianificazione territoriale
- Mobilità Provinciale
- Difesa del suolo e Protezione Civile

- Patrimonio e Demanio

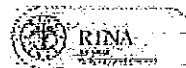
**Settore Servizi Alle Persone:**

- Risorse Faunistiche

**Settore Polizia Provinciale**

**Segreteria Generale**

Responsabile del procedimento: Dott. Davide Casini  
tel. 0577/241627 – fax 0577/241626 – email: d.casini@provincia.siena.it



LA PROVINCIA DI SIENA È UN ENTE CERTIFICATO ISO 14001/ISO 14064  
E REGISTRATO EMAS



con nota mail del 21.01.2015, a causa della contemporanea assenza per malattia di alcune figure dirigenziali, la "Conferenza interna della Provincia di Siena in materia di VIA e VAS" di cui alla D.G.P. n. 101/2012 era stata spostata al 26.01.2015;

con nota mail pervenuta acquisita al nostro protocollo al n°12910 del 26.01.2015 il Servizio Pianificazione Territoriale ha comunicato di non aver potuto istruire il proprio contributo/parere;

la Conferenza Interna in Materia di VIA e VAS con verbale del 26.01.2015 aveva deciso di rinviare il proprio pronunciamento alla data odierna in attesa che il Servizio Pianificazione Territoriale formulasse il proprio contributo/parere

con nota mail del 11.02.2015 acquisita al nostro Prot. n°26782 del 12.02.2015 il Servizio Pianificazione Territoriale ha trasmesso il proprio contributo/parere

TUTTO.CIO' PREMESSO E CONSIDERATO;

Il Dirigente del Settore Servizi Amministrativi – Servizio Ambiente in qualità di Presidente della Conferenza, procede a verificare la validità delle presenze nonché delle eventuali deleghe prodotte dando atto dei seguenti risultati e dando atto altresì che per quanto concerne i servizi invitati e non intervenuti si ritiene che questi ultimi non abbiano, ognuno per le proprie competenze, osservazioni da fare in merito al progetto in esame allineandosi in conseguenza con le decisioni della conferenza:

Settori e Servizi	Presente	Assente	Rappresentante	Funzione
Ambiente	X		Dr.ssa Simona Migliorini	Dirigente
Sviluppo Economico e Rurale	X		Geom Rodolfo Formichi	Esperto Servizi Tecnici
Riserve Naturali e Aree Protette		X	----	----
Pianificazione Territoriale	X		Dr.ssa Simona Rappuoli	Istruttore Servizi Tecnici
Mobilità Provinciale		X	----	----
Difesa del Suolo e Protezione Civile		X	----	----
Patrimonio e Demanio		X	----	----
Risorse Faunistiche		X	----	----
Polizia Provinciale		X	----	----
Segreteria Generale		X	----	----

Sono inoltre presenti:

- Il Dott. Davide Casini in qualità di Responsabile dei procedimenti di VIA e VAS di cui alla L.R. 10/2010 e smi;
- il Geom. Francesco Guerranti in qualità di Tecnico Istruttore dei procedimenti di VIA e VAS di cui alla L.R. 10/2010 e smi;

Il Dirigente del Servizio Ambiente apre la seduta alle ore 8.50 circa e dà la parola alla Dr.ssa Simona Rappuoli che illustra i contenuti della documentazione relativa alla pratica in oggetto.



VISTO;

- Il contenuto del contributo/parere del Servizio Pianificazione Territoriale trasmesso con nota mail del 11.02.2015 nostro prot. n°26782 del 12.02.2015;

TENUTO CONTO ;

- Che dal predetto parere del Servizio Pianificazione Territoriale emerge che il Documento Preliminare di VAS non ha tenuto conto di alcuni aspetti del PTCP che dovranno essere considerati nella stesura del successivo Rapporto Ambientale;

La Conferenza,

- esaminata la documentazione trasmessa, relativa al procedimento in oggetto;

fatta salva la corretta applicazione delle procedure di cui alla L.R. 10/2010 e s.m.i. da parte del Comune e l'espressione del parere definitivo da parte dell'autorità competente;

#### DECIDE

Sulla base delle considerazioni di cui sopra, nei limiti delle proprie competenze e fatta salva l'espressione del parere definitivo da parte dell'autorità competente, relativamente alla " Variante al Piano Strutturale e Primo Piano Operativo del Comune di Sovicille ", di condividere i contenuti del contributo/parere del servizio Pianificazione Territoriale segnalando quanto segue ai fini della redazione del Rapporto Ambientale;

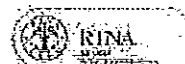
- Relativamente agli impatti delle scelte localizzative sulla risorsa Paesaggio dovrà essere evidenziato il contributo delle nuove previsioni insediative relativamente ai seguenti aspetti:

- al rafforzamento del policentrismo insediativo, ovvero al contenimento della dispersione insediativa;
- alla massimizzazione del riuso del suolo rispetto al consumo di nuovo suolo;
- alla persistenza delle relazioni storicamente consolidate tra insediamenti e contesto agricolo circostante, garantendo in particolare la permanenza delle coltivazioni a maglia fitta, anche attraverso il recepimento dei criteri insediativi declinati all'art.13.12 "aree di pertinenza dei centri appartenenti al sistema urbano provinciale", all'art. 13.13 "Aree di pertinenza degli aggregati" e art. 13.14 "Pertinenze dei beni storico-architettonici" del PTC 2010
- alla ricucitura di espansioni esistenti, evitando l'apertura di nuovi fronti di costruito.

La valutazione dovrà tenere conto di quanto indicato dall'art.13.5 La valutazione delle trasformazioni spaziali e delle strategie riportate nell'Atlante del Paesaggio art.16 del PTCP.

Considerato che il territorio comunale di Sovicille ricade in tre distinti ambiti di paesaggio, dovranno essere tenute in considerazione le "Strategie per il paesaggio" contenute nelle seguenti schede dell'atlante del paesaggio:

- 4. Montagnola Senese
- 5. Siena-Masse di Siena e Berardenga
- 9. Valli di Merse e Farma





- Per quanto riguarda il **Sistema produttivo**, sia data evidenza che il Comune di Sovicille è interessato da vari tipi di aree produttive, di cui:
  - N.5 aree di livello locale, di cui n.4 in Loc. Rosia e n.1 a Sovicille (normate dall'art.12.1 PTCP),
  - N.2 aree in "Ambito produttivo di Interesse sovracomunale" in Loc. Pian dei Mori e Loc. la Macchia (normate dall'art. 12.3 del PTCP);
  - N. 1 area in "Ambito produttivo di interesse provinciale" in loc. Bellaria (normate dall'art. 12.4 del PTCP);così come cartografate nelle tavole QC PROD\_III1, QC PROD\_III2, ST PROD\_III1, ST PROD\_III2 del PTC e sia evidenziato il rispetto delle norme contenute nelle strategie del PTCP riportate all'art. 21 della disciplina.
- siano verificate le previsioni di trasformazione contenute nel Piano Operativo al fine di dimostrarne la compatibilità, con riferimento ai seguenti aspetti del PTCP: art. 11 Il policentrismo insediativo e le infrastrutture in particolare gli artt.11.2 Criteri insediativi morfologici e paesaggistici; art.11.3 Articolazione del territorio provinciale: criteri per l'uso della risorsa e i livelli minimi prestazionali e art. 11.4 parametri di sostenibilità delle scelte insediative.
- sia recepita nelle Norme Tecniche di Attuazione la disciplina di cui art. 10.1.2 (Aree sensibili di classe 1) e art. 10.1.3 (Aree sensibili di classe 2) del PTC 2010 nonché i perimetri delle classi 1 e 2 della Tav. ST\_IG\_1 e che dovrà essere verificata la presenza o meno delle classi di sensibilità degli acquiferi delle singole aree di previsione, definendone le condizioni di fattibilità degli interventi secondo quanto disciplinato dal PTC 2010.
- sia evidenziato che il territorio è interessato da una Zona di protezione ambientale della risorsa idrica minerale, di sorgente e termale, così come definita nella Tav.ST\_IG\_02, approvata con apposita variante al PTC 2010 e sulla quale incide una disciplina, anch'essa oggetto di variante; l'area è generata dalla concessione mineraria, in essere, denominata "Santa Caterina", ubicata nel Comune di Sovicille. Alla luce di quanto detto, si chiede di tenere conto nell'ambito delle valutazioni delle eventuali ricadute che le previsioni potrebbero avere sulla risorsa termale.
- Sia valutato il recepimento dei perimetri dei Geositi ricadenti nel territorio comunale individuati nella Tav. QC\_IG\_11 "I Geositi della Provincia di Siena" e la relativa disciplina, di cui all'art.10.6 del PTC vigente.
- sia redatta una tabella relativa alle attività estrattive dando evidenza nella tabellazione alle informazioni riassunte nella figura 15 del Documento Preliminare (come fatto per i siti in procedura di bonifica nella Tabella 14)

Il Dirigente chiude la riunione prendendo atto della condivisione dei contenuti del presente documento da parte dei partecipanti alla Conferenza.

Siena, 12.02.2015

NOMINATIVO PRESENTE	FIRMA
Dr.ssa Simona Migliorini	
Geom. Rodolfo Formichi	
Dr.ssa Simona Rappuoli	
Geom. Francesco Guerranti	