



La scheda organizza in modo unitario l'area che comprende l'esistente cimitero, la nuova sede della banca locale, la viabilità e la sistemazione a verde.

Questa scheda è complementare alla scheda n°2.

Le sistemazioni a verde, i parcheggi, il disegno dell'incrocio ed i percorsi pedonali sono già stati progettati in occasione del rilascio della concessione per il primo stralcio dell'edificio della banca e sono oggetto di convenzione.

Il progetto è stato guidato da uno schema fornito in sede di elaborazione del P.R.G., pertanto questa scheda ne recepisce i contenuti.

La costruzione dell'edificio destinato alla banca avverrà per fasi secondo i seguenti requisiti:

Morfologia

L'edificio sarà realizzato entro il campo di edificazione secondo una maglia ordinatrice (mt.9x9) lasciando a corte almeno 2 maglie.

L'architettura, prevalentemente costruita con materiali tradizionali, sarà disposta sul terreno senza alterarne il naturale assetto.

Parametri edilizio-urbanistici

- Superficie coperta: mq.3700
- Indice di fabbricabilità (riferito alla superficie edificabile): 2,5
- Altezza massima: mt.8,00, con l'eccezione di mt.11,00 per non più di due maglie.

